KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI SAINS
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA
Jalan Colombo Nomor 1 Yogyakarta 55281
Telepon (0274) 586168, Faksimile (0274) 565500
Laman: uny.ac.id Surel: humas@uny.ac.id

PENGUMUMAN TENDER UMUM DENGAN PASCAKUALIFIKASI
PANITIA TENDER UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA

Jl. Colombo No.1 Karangmalang Depok Sleman Yogyakarta
Nomor : 06.26.03/UN34.07/LK/PBJ/2025
Tanggal 26 Juni 2025

Universitas Negeri Yogyakarta akan melaksanakan Tender Pascakualifikasi untuk pengadaan "Pembangunan Gedung Fakultas Ilmu Pendidikan dan Psikologi Universitas Negeri Yogyakarta Tahun 2025-2026

A. PEKERJAAN KONSTRUKSI

Nama Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Fakultas Ilmu Pendidikan dan Psikologi Universitas Negeri Yogyakarta Tahun 2025-2026
Alamat Pekerjaan : Jalan Kenari No.6 Yogyakarta
Tahun Anggaran : 2025-2026

B. PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI/LEGALITAS

- Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.
- NIB dan Sertifikat Standar terverifikasi: KBLI 41016 untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020 atau 2017 dan KBLI 43301 untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020
- Sertifikat Badan Usaha SBU : Jasa Pelaksana Konstruksi Gedung Pendidikan SBU BG-006 atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Pendidikan SBU BG-007 dan Pengerjaan Pemasangan Kaca dan Alumunium SBU PB-001
- Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.
- Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:
  - Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
  - Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
  - Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
  - Kartu Tanda Penduduk.
- Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.
- Menyetujui Surat Pernyataan Peserta
- Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain
- Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan:
  a. Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil;
  b. Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecill;
  c. Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi;
  d. Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
  e. Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau

f. Koperasi dengan Koperasi.

- Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi.
- Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:
  - untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan
  - untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan.
- Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:
  - Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
  - Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.
- Dalam hal mensyaratkan lebih dari satu SBU:
  - Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan; atau
  - Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu lingkup.

C. Persyaratan Kualifikasi Teknis

- Memiliki pengalaman paling kurang 1 Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.
- Memiliki pengalaman paling kurang number Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.
- Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).
- Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:
  - Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
  - Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).
- Untuk Kualifikasi Usaha Menengah atau Usaha Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 (lima belas) tahun terakhir)
- Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja, hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar.

Klik : Informasi tender selengkapnya

Unit Palaksana Pengadaan Barang/Jasa

Ttd.

Pokja

JADWAL PELAKSANAAN TENDER

No	Tahap	Mulai	Sampai
1	Pengumuman Pascakualifikasi	26 Juni 2025 16:00	1 Juli 2025 10:59
2	Download Dokumen Pemilihan	26 Juni 2025 16:01	3 Juli 2025 16:59
3	Pemberian Penjelasan	30 Juni 2025 10:00	30 Juni 2025 10:59
4	Upload Dokumen Penawaran	30 Juni 2025 13:00	3 Juli 2025 16:59
5	Pembukaan Dokumen Penawaran	3 Juli 2025 17:00	10 Juli 2025 14:59
6	Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	3 Juli 2025 17:01	10 Juli 2025 15:59
7	Pembuktian Kualifikasi	4 Juli 2025 08:00	10 Juli 2025 16:59
8	Penetapan Pemenang	10 Juli 2025 17:00	10 Juli 2025 17:59
9	Pengumuman Pemenang	10 Juli 2025 18:00	10 Juli 2025 23:59
10	Masa Sanggah	11 Juli 2025 00:00	15 Juli 2025 16:00
11	Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	15 Juli 2025 16:01	17 Juli 2025 13:59
12	Penandatanganan Kontrak	17 Juli 2025 14:00	24 Juli 2025 13:59